

Amministrazione Separata degli usi Civici Frazionali di Tempera

Deliberazione di Consiglio Direttivo

Riunione del Comitato del: 23.03.2026

Punto all'ordine n.: 3 recante "9. *Proposta di transazione avv. Francesco Saverio De Nardis. Deliberazione in merito.*"

Presidente: SERGIO IOVENITTI

Componenti del Consiglio Direttivo

Consiglieri:	1.	Miconi Cesare	☒ Presente
"	2.	Risdonna Andreino	☒ Presente
"	3.	Gasbarri Antonio	☒ Presente
"	4.	Di Pasquale Valentina	☒ Assente
"	5.	Iovenitti Sergio	☒ Presente

Svolge le funzioni di Segretario Gasbarri Antonio

Deliberazione n. 07 del 23.03.2026: Proposta di transazione avv. Francesco Saverio De Nardis. Deliberazione in merito.

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Richiamata la deliberazione del Comitato Direttivo n. 15 del 08.11.2024 con la quale è stato disposto al:

☐ comma 1 del dispositivo di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato al. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, sul bilancio 2024 la somma complessiva di euro 7.379,34 così distinta

Numero Causa	Controparte	Onorario	Cassa Previdenza		Imponibile Iva	I.V.A.		Importo totale
			%	€		%	€	
64/1996	ASBUC Aragno/Onofri	2.285,00	4%	91,40	2.376,40	22%	522,81	2.899,21
30/2014	ASBUC Paganica	1.500,00	4%	60,00	1.560,00	22%	343,20	1.903,20
16/2015	Alessandri	2.031,00	4%	81,24	2.112,24	22%	464,69	2.576,93
TOTALE ...		5.816,00		232,64	6.048,64		1.330,70	7.379,34

a favore Francesco Saverio de Nardis con sede in Via Venezuela n. 2 67100 L'Aquila, telefono 0862419964, cellulare 3493022105, pec. francescosaveriodenardis@pecordineavvocatilaquila.it codice fiscale DNRFNC65T02A345Oe partita iva 01351370661 nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i., capitolo di spesa n. 12311 denominato "consulenze amministrative, tecniche, legali, tributarie";

☐ al comma 4 del dispositivo di procedere con il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2024, ai sensi dell'art. 3, comma 4, D.Lgs.n.118/2011, verificata la fondatezza giuridica dei crediti e dei debiti accertati e impegnati sulla competenza dell'esercizio 2024 e precedenti e della loro esigibilità alla data del 31.12.2024 a mantenere le sole somme certe liquide ed esigibili maturate nel corrente anno, da pagare nel corso dell'esercizio finanziario 2025;

RICHIAMATA la nota dell'avv. Francesco Saverio De Nardis del 31.12.2025, che si allega, nella quale sollecita questa Amministrazione Separata a corrispondere:

a) per la causa n. 67/1996 RG (Asbuc Tempera /Asbuc Aragno + Onofri ed altri) in itinere la somma complessiva di euro 2.732,86;

Amministrazione Separata degli usi Civici Frazionali di Tempera

b) per la causa n. 30/2014 RG (ASBUC Tempera / Asbuc Paganica) conclusasi con sentenza n. 06/2025 la somma a saldo di euro 5.520,74 dichiarando che questa Amministrazione *“[...] ritiene di dover pagare [...] € 1.794,00 senza farsi scrupolo di incambusare la differenza pari a euro 3.726,74. Tale pretesa, che rappresenta un palese indebito arricchimento di codesta ASBUC, è del tutto infondata, illogica e inaccettabile.”*;

c) per la causa n. 16/2015 (ASBUC Tempera / Alessandri) sentenza n. 4-2025, parzialmente sfavorevole, la somma complessiva di euro 2.429,07;

TENUTO CONTO che l'avv. Francesco Saverio De Nardis dopo vari contatti telefonici con il Presidente dell'ASBUC di Tempera con nota del 20.02.2026 recante *“chiarimenti sui compensi richiesti formulava una nuova proposta di transazione, vale a dire:*

- I. per la causa n. 16/2015 (ASBUC Tempera / Alessandri) sentenza n. 4-2025, parzialmente sfavorevole, confermava la richiesta della somma complessiva di euro 2.429,07;
- II. per la causa n. 30/2014 RG (ASBUC Tempera / Asbuc Paganica) conclusasi con sentenza n. 06/2025 confermava la richiesta della somma a saldo di euro 5.520,74;
- III. per la causa n. 67/1996 RG (Asbuc Tempera / Asbuc Aragno + Onofri ed altri) in itinere l'avvocato De Nardis così concludeva la sua missiva del 20.02.2026: *“In ogni modo, com'è mio costume, al solo e chiaro fine di evitare l'insorgere di un qualche contrasto con un ex Cliente, sono disposto a rinunciare a quanto dovuto per il presente giudizio a patto e condizione che mi venga corrisposto quanto richiesto per il presente giudizio (causa n. 30/2014 RG – ASBUC Paganica – sentenza 06/2025). Confido che questa Amministrazione apprezzi quanto sopra”*.

PREMESSO che con verbale del Comitato dell'Amministrazione Separata del 23.03.2026 n. 1 è stata approvata la proposta per riaccertamento residui attivi e passivi anno 2025:

PRECISATO che dopo la nota del 20 febbraio 2026, che si allega, con la quale l'avv. Francesco Saverio de Nardis ha comunicato, aggiornando, i compensi ancora da corrispondere pari a complessivi euro 7.949,81 comprensivo a oneri per la cassa nazionale:

- causa n. 67/1996 in itinere contro l'ASBUC di Aragno per la promiscuità della “Montagna” in itinere euro 0,00 (zero);
- causa n. 30/2014 in itinere contro ASBUC di Paganica per la promiscuità generale del territorio di Tempera euro 5.520,74;
- causa n. 16/2015 in itinere contro Alessandri per i terreni siti in località S. Antimo euro 22.429,07;

CHE il Comitato nel corso dell'incontro del 23.03.2026 dopo esame ha ritenuto di approvare all'unanimità la proposta formulata dall'avv. Francesco Saverio De Nardis a saldo e stralcio purché lo stesso legale dichiari di non avere più nulla a che pretendere per sorte capitale, interessi, sanzioni, rivalutazioni e ogni altro nei confronti dell'ASBUC di Tempera

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e in particolare:

a) l'articolo 56 “Impegni di spesa”, che ai commi 1 – 2 e 3 dispone *“1. Tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate passive, da cui derivano spese per il Consorzio, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza, secondo le modalità previste, dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2. Le spese sono registrate nelle scritture contabili anche se non determinano movimenti di cassa effettivi.*

2. L'impegno costituisce la fase della spesa con la quale viene riconosciuto il perfezionamento di un'obbligazione giuridica passiva, ed è determinata la ragione del debito, la somma da pagare, il soggetto creditore, la specificazione del vincolo costituito sullo stanziamento di bilancio e la data di scadenza.

3. Gli impegni di spesa sono assunti nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni sono esigibili. Gli impegni riguardanti le partite di giro e i rimborsi delle anticipazioni di tesoreria sono assunti in relazione alle esigenze della gestione.”

b) l'articolo 57 “Liquidazione della spesa”, in base al quale *“La liquidazione costituisce la fase del procedimento di spesa con la quale, in base ai documenti ed ai titoli atti a comprovare il diritto del creditore, si determina la somma da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno definitivo assunto” nel momento in cui “[...] l'obbligazione diviene effettivamente esigibile, a seguito della acquisizione completa della documentazione necessaria a comprovare il diritto del creditore e a seguito del riscontro operato sulla regolarità della fornitura o della prestazione e sulla rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite”;*

Amministrazione Separata degli usi Civici Frazionali di Tempera

c) l'articolo 58 "Pagamento della spesa", in base al quale il pagamento della spesa è possibile solo quando gli impegni assunti sono divenuti esecutivi, ovvero risultino immediatamente eseguibili;

TENUTO CONTO che il principio di competenza finanziaria potenziata enunciato nell'allegato 4/2 del D. Lgs. n. 118/11, stabilisce che le spese sono registrate nelle scritture contabili nel momento in cui si perfeziona giuridicamente l'obbligazione, e si imputano all'esercizio finanziario in cui l'obbligazione diventa esigibile (ossia all'esercizio in cui viene resa la fornitura o viene effettuata la prestazione);

PRESO ATTO che si ha l'impegno automatico, ex articolo 183, comma 2, del Tuel, ricorre relativamente alle spese obbligatorie e ripetitive, la cui entità è predefinita contrattualmente con riguardo a ciascun esercizio finanziario interessato alla relativa esecuzione, tra l'altro, per le spese dovute in base a "contratti di somministrazione riguardanti prestazioni continuative, nei casi in cui l'importo sia definito contrattualmente".

CONSIDERATO che l'esigibilità della somma complessiva da pagare pari a euro 7.949,81 deve essere imputata nell'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza ovvero l'esigibilità della spesa interessa l'annualità 2026 così distinto:

Numero Causa	Controparte	Onorario	Spese generali	Cassa Previdenza		Imponibile Iva	I.V.A.		Importo totale
				%	€		%	€	
64/1996	ASBUC Aragno/Onofri	0	0	4%	0	0	22%	0	0
30/2014	ASBUC Paganica	4.616,00	692,40	4%	212,34	5.520,74	22%	0	5.520,74
16/2015	Alessandri	2.031,00	304,65	4%	93,42	2.429,07	22%	0	2.429,07
TOTALE ...		6.647,00	997,05		305,76	7.949,81		0	7.949,81

RILEVATO che il beneficiario dell'impegno di spesa che viene disposto con il presente atto è da individuarsi nell'avv. Francesco Saverio de Nardis con sede in Via Venezuela n. 2 67100 L'Aquila, telefono 0862419964, cellulare 3493022105, pec. francescosaveriodenardis@pecordineavvocatilaquila.it codice fiscale DNRFC65T02A3450e partita iva 01351370661;

RITENUTO di dover liquidare sul capitolo spesa n. 12311 denominato "consulenze amministrative, tecniche, legali, tributarie", l'importo di euro 7.949,81 sul bilancio di previsione 2024 in favore dell'avv. Francesco Saverio de Nardis quale prestazione per la rappresentanza e difesa di questa Amministrazione Separata;

CHE sulla presente proposta di deliberazione il Comitato ha già espresso parere favorevole ad impegnare le somme per assicurare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

CHE è stato verificato, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa positivamente;

VISTO l'art. 6, c. 1, lett. e) della L. n. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

RITENUTO, pertanto, di disporre con il presente atto, l'impegno, e di rinviare la liquidazione e l'autorizzazione al pagamento all'emissione della sentenza di primo grado di ciascun provvedimento;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- la legge 7 agosto 1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la deliberazione di Comitato dell'ASBUC di Tempera AQ n. 10 del 17.07.2024 di approvazione del 1° variazione al bilancio di previsione finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026;
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- lo Statuto dell'Amministrazione Separata Usi Civici di Tempera;

Sulla base dell'istruttoria svolta e delle ragioni in fatto ed in diritto sopra esposte che devono intendersi integralmente richiamate quale motivazione del presente atto,

Amministrazione Separata degli usi Civici Frazionali di Tempera

DELIBERA

per le motivazioni di cui alle premesse del presente atto, che ivi si richiamano integralmente

1. di approvare la narrativa che precede, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare la transazione purché l'avv. Francesco Saverio De Nardis provveda a rilasciare liberatoria con la quale dichiara di essere completamente soddisfatto con il pagamento della somma di euro 7.949,81 e di non avere più nulla a che pretendere per sorte capitale, interessi, sanzioni, rivalutazioni e ogni altro da questa Amministrazione Separata.
3. di confermare l'impegno per la quota da corrispondere, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato al. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, sul bilancio 2026 così distinti

Numero Causa	Controparte	Onorario	Spese generali	Cassa Previdenza		Imponibile Iva	I.V.A.		Importo totale
				%	€		%	€	
30/2014	ASBUC Paganica	4.616,00	692,40	4%	212,34	5.520,74	22%	0	5.520,74
16/2015	Alessandri	2.031,00	304,65	4%	93,42	2.429,07	22%	0	2.429,07
TOTALE ...		6.647,00	997,05		305,76	7.949,81		0	7.949,81

a favore Francesco Saverio de Nardis con sede in Via Venezuela n. 2 67100 L'Aquila, telefono 0862419964, cellulare 3493022105, pec. francescosaveriodenardis@pecordineavvocatilaquila.it codice fiscale DNRFNC65T02A3450e partita iva 01351370661 nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i., capitolo di spesa n. 12311 denominato "consulenze amministrative, tecniche, legali, tributarie",

4. e liquidare la somma complessiva di euro 7.949,81 a valere sui residui passivi conservati al 31.12.2025 così distinti

Numero Causa	Controparte	Onorario	Spese generali	Cassa Previdenza		Imponibile Iva	I.V.A.		Importo totale
				%	€		%	€	
30/2014	ASBUC Paganica	4.616,00	692,40	4%	212,34	5.520,74	22%	0	5.520,74
16/2015	Alessandri	2.031,00	304,65	4%	93,42	2.429,07	22%	0	2.429,07
TOTALE ...		6.647,00	997,05		305,76	7.949,81		0	7.949,81

5. di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 -bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
6. di dare atto che il presente provvedimento è impugnabile nei modi e nei termini di cui al D. Lgs. n. 104/2010;
7. di dare mandato al componente il Comitato Gasbarri Antonio di procedere alla pubblicazione sull'apposita sezione web del sito dell'A.S.B.U.C. – sezione Amministrazione Trasparente ed assolvere a tutti gli atti consequenziali sia in ordine di pubblicità e trasparenza amministrativa di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. che tutti per gli atti conseguenti il provvedimento;
8. di dare atto che il presente provvedimento deve essere ratificato dal Comitato dell'Amministrazione Separata nella prima seduta utile per acquisire la sua efficacia amministrativa e contabile;
1. di dare mandato ai consiglieri Risdonna Andreino, Gasbarri Antonio, Di Pasquale Valentina e Miconi Cesare di collazionare il presente provvedimento prima della pubblicazione nell'albo pretorio di questa Amministrazione con i relativi allegati richiamati tenendo in debita considerazione il Regolamento UE 2016/679 ed in particolare le garanzie di riservatezza;
2. di dare mandato al componente il Comitato Valentina Di Pasquale di procedere alla trasmissione del presente provvedimento all'avv. Francesco Saverio de Nardis per accettazione tramite l'invio in posta elettronica digitale (PEC) all'indirizzo: francescosaveriodenardis@pecordineavvocatilaquila.it;
3. di dare atto che il presente provvedimento può essere prodotto in originale informatico e firmato

Amministrazione Separata degli usi Civici Frazionali di Tempera

digitalmente, ai sensi degli artt. 20 e 23-ter del d.lgs. 82/2005 recante il Codice dell'Amministrazione Digitale;

4. precisare, altresì, che, a norma dell'art. 45 del D. Lgs n. 82/2005, il predetto documento, in quanto inviato con mezzo idoneo ad accertarne la fonte di provenienza, soddisfa il requisito della forma scritta e alla sua trasmissione non seguirà quella del documento originale. ===

VERIFICA AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/679

Garanzie alla Riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comitato, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali (GDPR) e del D. lgs. n. 101 del 10 agosto 2018. Ai fini della pubblicità, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, sarà contenuto in documenti separati esplicitamente richiamati.

La presente deliberazione viene così sottoscritta.

.....
SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Antonio Gasbarri)

.....
IL PRESIDENTE
(Sergio Iovenitti)

La presente deliberazione per approvazioni è sottoscritta anche dai componenti il Comitato:

Consiglieri:	1.	Miconi Cesare	_____
	“	2.	Risdonna Andreino _____
	“	3.	Gasbarri Antonio _____
	“	4.	Di Pasquale Valentina _____ assente _____

Amministrazione Separata degli usi Civici Frazionali di Tempera

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Amministrazione Separata per 15 giorni consecutivi a partire al _____ al _____

L'addetto alla pubblicazione
(Andreino Risdonna)
